



TNN CONSULTING

ASCULTĂM. PROIECTĂM. CONSTRUIM.

Pachet **CONCEPT**

I. CERTIFICAT DE URBANISM

- ✓ Cerere
- ✓ CI proprietar (copie)
- ✓ CVC Teren (copie)
- ✓ Procură (copie)
- ✓ Extras de informare Carte Funciară
- ✓ Plan amplasament 1: 500, 1:1000, 1:2000
- ✓ Taxă eliberare CU

II. PROIECT DE SPECIALITATE DTAC + DTOE

- ✓ Memoriu de specialitate + proiect arhitectură
- ✓ Memoriu de specialitate + proiect structură
- ✓ Memorii de specialitate + proiect instalații electrice, termice și sanitare
- ✓ Referate verificatori proiecte

III. AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE (construire locuință, utilități, împrejurare teren)

- ✓ Cerere
- ✓ Taxă emitere autorizație de construire
- ✓ Act de proprietate - copie legalizată
- ✓ Extras de informare Carte Funciară
- ✓ Proiect DTAC (planurile de la punctul 2 – 2 originale) memoriile de specialitate pt arhitectură, structură, instalații electrice - sanitare - termice)
- ✓ Dovada OAR + taxe timbre arhitectură aviz ENEL, mediu, apă (persoana fizică - persoană juridică), gaz (Progaz, Distrigaz), ANIF (Agenția Națională pt Îmbunătățire Funciară) (sau orice altă solicitare din CU).
- ✓ Dosarele pentru avize sunt alcătuite din extrase de informare la zi - copii CI, copii CU, copii - CVC, cereri, taxe)
- ✓ Contract salubritate
- ✓ Proces verbal trasare ing cadastru
- ✓ Studiu geotehnic
- ✓ Studiu de energie alternativă
- ✓ Taxe ISC construcție

